

## Reglement loting en toewijzing, Smartwoningen plan De Tuinen van Ursem, fase 1b

1. De gemeente Koggenland houdt een loting voor de Smartwoningen in plan De Tuinen te Ursem, fase 1b. Voor deze loting dienen de inschrijfformulieren uiterlijk op **29 april 2019 voor 12.30 uur** te zijn ingeleverd bij de gemeente.
2. De loting is op 6 mei 2019 om 19.00 uur. Alle deelnemers aan de loting ontvangen een op naam gestelde uitnodiging. Voorafgaand aan de loting worden alle kandidaten gevraagd zich te legitimeren en een presentielijst te tekenen. Uitsluitend zij, die een uitnodiging hebben ontvangen voor de loting of door een uitgenodigde kandidaat daartoe zijn gemachtigd kunnen de avond bijwonen.
3. Kandidaten die voor de loting zijn uitgenodigd en niet aanwezig kunnen zijn, mogen een machtiging afgeven, waarin aan een persoon toestemming wordt gegeven om namens u een woning te kiezen. Deze machtiging moet bij binnenkomst samen met de uitnodiging worden afgegeven. In verband met de identiteit van zowel de machtiginggever als de gemachtigde, dient bij de machtiging van beide personen een legitimatiebewijs (of een kopie daarvan) te worden overlegd. Op verzoek kunt u bij het indienen van uw inschrijvingsformulier, een machtigingsformulier bij de gemeente ontvangen.
4. De loting zal worden geleid door de wethouder Ruimtelijke Ordening of diens vervanger.
5. De deelnemers worden één voor één naar voren geroepen om een lot uit een bus te halen. Het nummer op dit lot bepaalt de volgorde van de lijst met gegadigden. Nadat de lijst is vastgesteld mogen de gegadigden in de volgorde van de lijst hun keuze bekend maken. Het nummer van de gekozen woning wordt op de lijst vermeld.
6. Indien uw favoriete woning reeds gekozen is door iemand die voor u op de lijst staat (met een lager lotnummer) kunt u passen. Dit wordt op de lijst genoteerd.
7. Wanneer u past wordt de kiesbeurt gegeven aan de deelnemer met het opvolgende lotnummer. Als u past komt u op de reservelijst van gegadigden te staan.
8. Indien er woningen terugkomen, omdat een kandidaat afvalt, zal deze op volgorde van loting aan de gegadigden op de reservelijst worden aangeboden.
9. Wanneer u een woning heeft gekozen wordt er na de loting door Vlieg Makelaars uit Heerhugowaard een afspraak met u ingepland voor een verkoopgesprek.